

Zmluva o dielo

na zhotovenie projektovej dokumentácie a vykonávanie autorského dozoru podľa §536 - § 565 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

1.1 **Zhotoviteľ** Architektonický ateliér Ing.arch..Marián Malovaný,
Jura Hronca 34 841 02 Bratislava
Autorizovaný architekt SKA č.o. 2138 AA

Bankové spojenie TATRA BANKA
Číslo účtu: SK 68 1100 0000 0029 2491 1575
/ďalej len zhotoviteľ/

1.2 **Objednávateľ** Miestny úrad MČ Bratislava -Jarovce
Palmová 1
851 10 Bratislava
IČO 00304603
/ďalej len objednávateľ/

uzavierajú túto

z m l u v u

Čl. I.

Účel zmluvy

1.1 Účelom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vypracovať jednotupňový projekt na akciu:

Vypracovanie jednotupňovej dokumentácie nadstavby Základnej školy v Jarovciach na ulici Trnková č.1

Čl. II.

Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa nasledovné práce:

2.1.1. Na základe schválenej pracovnej štúdie vypracovať jednotupňový projekt nadstavby telocvične v Jarovciach na Trnkovej ulici č.1.

2.2. Dokumentácia v rozsahu bodu 2.1.1. bude dodaná v 6-ch vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

2.3. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy, dojednania zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, ktoré boli premietnuté do východiskovej štúdie a prerokované s užívateľom.

Objednávateľ dodá všetky podklady potrebné pre spracovanie projektu v zmysle stavebného zákona. /LV, snímka z katastrálnej mapy/

Čl.III.

Cena za zhotovenie diela

- 3.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák. č. 18/1996 Zb. o cenách.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že ako základ pre výpočet dohodovej ceny uplatnia metodiku oceňovania podľa sadzobníka UNIKA 2014 ako podkladu pre navrhovanie ponukových cien a prác.
- 3.3. Cena predmetu zmluvy je : **18 500 Eur**
- 3.4. Výkon autorského dozoru počas výstavby : **900 Eur**

Čl.IV.

Čas plnenia

- 4.1. Termín odovzdania projektovej dokumentácie : **16.3.2016**

Čl.V.

Platenie a fakturácia za dielo

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na uplatňovaní nasledovných platobných podmienkach:
- 5.1.1. Platbu za vypracovanie projektu rekonštrukcie po odovzdaní diela.
- 5.2. Právo zhotoviteľa na faktúru za zmluvné dielo vzniká podpísaním expedičného listu, ktorého súčasťou bude 6 pare projektovej dokumentácie v rozsahu bodu 3.3. Zhotoviteľ vystaví faktúru do 3 dní odo dňa podpísania expedičného listu a prevzatia projektovej dokumentácie. Splatnosť faktúry je do 10 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Čl.VI.

Zmluvné pokuty

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli na uplatňovaní nasledovných zmluvných pokutách:
- 6.1.1. V prípade nedodržania platných noriem a predpisov má právo objednávateľ požadovať od zhotoviteľa opravu bez nároku na finančnú úhradu s termínom odstránenia do 14 dní.
- 6.1.2. V prípade porušenia finančného záväzku objednávateľa vyplývajúceho zo zmluvy o dielo je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať a objednávateľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 0,1% za každý začatý týždeň omeškania. V takom prípade zhotoviteľ rozpracované dielo odovzdá a objednávateľ je povinný zaplatiť rozpracovaný predmet zmluvy vrátane všetkých vzniknutých škôd a príslušnej časti ušlého zisku.
- 6.1.3. V prípade nedodržania termínu dodávky zhotoviteľom vzniká objednávateľovi nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,1% z ceny za neodovzdané časti diela za každý uplynutý týždeň omeškania.

ČI.VII.**Záruka**

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe záruky, ktorá bude uplatňovaná:
- 7.1.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy. Záručná lehota na dielo je 2 roky.
- 7.1.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.1.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

ČI.VIII.**Osobitné ustanovenia**

- 8.1. Zmluvné strany súhlasia, že ak príde k nepredvídaným okolnostiam, ktoré v čase podpisu tejto zmluvy neboli zmluvným stranám známe, alebo budú vyvolané vyššou mocou a tieto okolnosti budú mať vplyv na termíny plnenia tejto zmluvy, bude vzájomne dohodnutý nový termín plnenia bez možnosti uplatňovania sankcií druhou stranou.
- 8.2. Všetky spory, ktoré vzniknú sa strany dohodli riešiť zmierom resp. súdnou cestou.

ČI.IX**Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 9.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy budú vzájomne spolupracovať.
- 9.2. Zmeny ustanovení a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať písomnou dohodou zmluvných strán, ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 9.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, súhlasia s jej obsahom a na znak toho ju podpisujú.
- 9.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu.
- 9.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden rovnopis pre každú zmluvnú stranu.

11.3. 2016





Objednávateľ





Zhotoviteľ